

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### о проведении очередного общего собрания членов ТСН «Русский лес», а также правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории ТСН «Русский лес», без участия в товариществе (далее по тексту - ОСС).

Московская область,  
ГО Истра, дер. Буньково

23 августа 2024 г.

Уважаемые собственники недвижимости!

Уведомляем вас о проведении очередного общего собрания собственников недвижимости, расположенной в границах территории ТСН «Русский лес» (адрес: Московская область, Истринский район, дер. Буньково, ОГРН 1155017002007, ИНН 5017107015).

<b>Инициатор собрания</b>	Правление ТСН «Русский лес»
<b>Форма проведения</b>	Очно-заочное
<b>Дата и время проведения Очного собрания</b>	07 сентября 2024 года в 11.00
<b>Порядок заочного голосования</b>	Голосование по вопросам, поставленным на повестку дня ОСС, будет осуществляется: по бюллетеням и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в личных кабинетах собственников на сайте ТСН «Русский лес» <a href="http://russlests.n.ru">russlests.n.ru</a> . Начало заочного голосования: 31 августа 2024 г., 00.00 часов. Окончание заочного голосования: 07 сентября 2024 г., в 11.00.

#### Повестка дня Общего собрания собственников ТСН «Русский лес»

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Председателя правления ТСН «Русский лес» о проделанной работе и выполнении решений ОСС за период: сентябрь 2024 - август 2024.
4. Утверждение отчета Ревизионной комиссии ТСН «Русский лес» о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Русский лес» за период: сентябрь 2024 - август 2024.
5. Принятие решения о внесении изменений в правила проживания в поселке. (Правила проживания от 2018 г. В Приложении).
6. Информирование собственников ТСН «Русский лес» о работе правления по вопросу реконструкции дорожного полотна поселка.
5. Принятие приходно-расходной сметы на период: сентябрь 2024 - август 2024.

Просим высылать все предложения и вопросы, которые Вы считаете необходимым вынести на ОС. Особенно по вопросам правил проживания в поселке, и конкретно по организации режима труда и отдыха в выходные дни.

Согласно п.6, статьи 17.1 ФЗ № 217 "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", «При проведении голосования в очно-заочной форме заочное голосование с применением электронных или иных технических средств должно быть завершено до дня проведения очного обсуждения вопросов повестки общего собрания членов товарищества».

До 31 августа 2024г, будет сделана рассылка со всеми отчетами, материалами и бюллетенем для голосования по повестке ОСС, и открыто голосование в заочной форме, для собственников, которые не могут, по каким-то причинам, присутствовать на очном собрании 07 сентября 2024г.

Результаты очно-заочного голосования при принятии решений ОСС определяются совокупностью результатов голосования при очном обсуждении и результатов голосования собственников, направивших до проведения ОСС свои решения в письменной форме по вопросам повестки ОСС.

Правление ТСН «Русский лес»